

Referat: Bestyrelsesmøde, afdeling 08 Bistruplund Dato og tid: 07.06.2022 - 18:30 - Sted: Festlokalet
Deltagere: Bettina, Yvonne, Peter, Niels Kristian, Arne, Georgij, Truels. Referent: Arne

Besøg af en beboer i starten af bestyrelsesmødet, vedkommende spørger ind til hvorfor der er kommet skilt op på legepladsen. Årsagen er at bestyrelsen vil prøve at begrænse udefra kommende børn og forældre af hensyn til tilgængelighed for beboerne i Bistruplund og deres familier.

Der blev spurgt til prisen på lejen af festkælderen, dette er tidligere besluttet af bestyrelsen og det holdes der fast i.

Der blev også spurgt til planerne for vaskeriet. Der bliver ikke udvidet åbningstid, men undersøgt om tiderne kan bruges mere hensigtsmæssigt, når maskiner er ledige.

Ad 1. Yvonne blev valgt som dirigent

Ad 2. Referatet fra sidste møde blev godkendt

Ad 3 Truels informerer

- Der har været tre indbrud, som har medført at der er taget initiativ til sikring af vinduerne i stueetagen. De lejligheder som ligger på 1. sal ud til Vasevej, kan også få sikringer. Der er indkøbt vindues-sikringer, som kan bestilles ved at kontakte beboerservice på telefon: 70 12 13 10. Sikringerne vil så blive leveret i postkassen (1 styk pr. vindue + 1 til altandøren. Skulle der være problemer med monteringen, kan beboerservice kontaktes.
- Der er gang i ny beplantning i de grønne områder, det er lidt forsinket på grund af en sygdommelding blandt gårdmændene.
- Maler-, tømrer-, elektriker- og VVS arbejdet i Bistruplund i udbud. Det kan betyde at vi får nye folk på de pågældende arbejder.
- Der er kun 1 kommende fraflytning – og ingen problemer med genudlejning
- Gennemgang af opgavelisten, som ser meget positiv ud med kun få ting tilbage.

Ad 4 Bestyrelsen havde besøg Dansk Parkeringskontrol, vor nuværende kontrol. Konsulenten fremsender tilbud om bl.a. ny skiltning og parkerings-app til gæste-parkering. Bestyrelsen vil se på tilbuddene og vende tilbage med eventuelt nyt.

Ad 5 Intet nyt fra formanden

Ad 6 Bestyrelsen har været til en foreløbig orientering om den nye Helhedsplan, og her blev nedsat et byggeudvalg, hvor Bistruplund får to medlemmer, Det blev Bettina og Niels Kristian, med Peter som suppleant. Der ud over arbejdes der på et oplæg til orientering til beboerne på et ekstra afdelingsmøde, hvor der vil blive indkaldt til afstemning om Helhedsplanen.

Ad 7 Vi har som bestyrelse ikke kapacitet til at stå for udlejningen af Festkælderen.
Bestyrelsen ønsker at udlejningen foregår via lokalkontoret, som det har været tilfældet under den tidligere bestyrelse.
Vi tænker det må henlægges til den time der er åbent på lokalkontoret at udlevere nøgle og ordne betaling. Bookning kan måske ordnes via mail til Lejerbo.

Hvis det ikke kan lade sig gøre at Bistruplunds administration står for administrationen af festkælderen, kan beboerne desværre ikke fremover leje festkælderen.

Ad 8 Skt. Hans Fest blev det ikke til MEN....
Bestyrelsen vil arrangere en
Sensommerfest lørdag den 13. august
Sæt X i kalenderen nu og mere herom senere på opslag i opgangene

Ad 9 Ingen indkomne forslag

Ad 8 Bestyrelsen er positive overfor at festkælderen bruges til f.eks. stolegymnastik, hvis en beboer vil stå for det.

Næste bestyrelsesmøder: 05.07.2022 og 09.08.2022 begge i festkælderen

Opgave	Kommentar	Oprettet	Fulgt op	Udført
"Velkommen i Bistruplund", Lejerbo udlejning har ansvar for opdatering	Bestyrelsen vil gennemgå	08.03.-22	07.06.22	
Trådhegn mod Vasevej rettes op	Bliver ordnet når laurbærhæk er klippet	08.03.-22	03.05.22	
Graner opstammes og egetræ foran nr. 19 beskæres for nedhæng	Næste gang vi har lift	21.03.-22		
Kant-brædder ved parkering fjernes/repareres hvor det er muligt		21.03.-22	07.06.22	
Nye planter til bede hvor der trænger		21.03.-22	07.06.22	er bestilt
Nye net til fodboldmålene		21.03.-22	07.06.22	er bestilt
Tagsten faldet ned ved 68a	Næste gang vi har lift	05.04-22	07.06.22	
Tagsten i gavl på nr. 10	Næste gang vi har lift	03.05.-22	07.06.22	