

Referat

Bestyrelsesmøde, afdeling 08 Bistruplund

Dato og tid: 7. dec. 2021 - 18:30 - Sted: Festlokalet

Deltagere: Bettina, Yvonne, Peter, Carsten, Niels Kristian, Arne, Truels.

Afbud: Georgij.

Referent: Arne

Fire beboere mødte op til mødet med spørgsmål/bemærkninger.

- 1.12. har beboer ringet til call-centret vedrørende manglende snerydning, dagen efter er der stadig ikke fjernet sne.
- Snerydning mangler noget, bl.a. er sne ved molokker ikke fjernet, så man kan bruge de bagerste, ligesom der er sne på lågene, så de er for tunge at åbne.
 - Truels sørger for at der fremover bliver ryddet begge steder.
- Saltet bliver kastet så kraftigt at det ryger ind på måtten i opgangen.
 - Firmaet havde fejlvurderet saltningen. Det er påtalt overfor firmaet.
- Sneen bliver ikke fjernet, men skubbet ind mod børnehaven.
 - Truels svarer, at sne ikke skal fjernes, men skræbes væk.
- Beskæring af buske og træer ud mod øst samt mod Vasevej blev lovet sidste år.
 - To bestyrelsesmedlemmer og Truels går et syn i december 2021.
- Trappevask, der bliver kun fejjet ikke vasket, og der er et ønske om at få fjernet fuglelort på trappen.
 - Truels følger op med firmaet.

Fortsætter på næste side.....

Selve mødet:

1. Valg af dirigent: Bettina
2. Godkendelse af sidste referat: OK
3. Nyt fra/til lokalinspektør:
Truels: Udleverer vedligeholdelsesplanen og gennemgik budget og forbrug for kto 114, 115, 116 og 117.
Truels tjekker budget vedr. afdelings møder og arrangementer.
Sundhedstjek af boligerne med ca. 3 års mellemrum påbegyndes.
Beskæring af træ – hvad sker mht. fredning, -undersøges.
Fremløbstemperatur hæves så vi kan holde varmen.
Festlokalet, der skal laves en ordning -> Carsten er tovholder
Blandingsbatterier: Ved udskiftning skal det være de rigtige, der er forskel på om varmt vand er til venstre eller højre-> Truels følger op
4. Nyt fra bestyrelsen:
Niels Kristian: Conny Birkholm blev genvalgt som formand for Lejerbo Rudersdal.
Carsten: Omdeler Tidsforbrugsskema for afdelingen
Bettina: Fik godkendt tilskud til telefon + indkøb- /reservering af lille skab til bestyrelsens genstande i festlokalet.
5. Fremtidigt samarbejde i bestyrelsen:
Mere åbenhed over for beboerne.
6. Kommende arrangementer:
Fastelavn 27. februar, der afholdes tøndeslagning kl.: 10:00.
7. Offentliggørelse af dagsorden og referat:
Dagsorden og referat ophænges i opgangene, og kan desuden ses på nettet <HTTPS://afd8-0.lejerbo.dk/moeder>
8. Fordeling af ansvarsområder: Der kommer særskilt opslag.
9. Indkomne forslag: Ingen.
10. Eventuelt: Intet.
11. Næst afdelingsbestyrelsesmøde:
ONSDAG d. 5. januar kl.: 18:30 i festkælderen