

Referat fra bestyrelsesmøde den 7. oktober 2025 kl. 18.30 i mandskabsrummet ved siden af kontoret, Bistruplund 13, Kælderen

Tilstede var: Nadia Vesterdahl, Yvonne Detlefsen, Truels Østergaard Truelsen og Conny Birkholm

Fraværende: Niels Kristian Hansen

Der var ikke mødt nogen beboere op, men ejendomskontoret har modtaget en klage adresseret til bestyrelsen og lokalinspektøren.

Der er sendt en lignende skrivelse til administrationen.

Ingen af disse kan behandle klager og derfor videresendes den til den klagemail, som er oprettet til samme formål.

Der er modtaget en ekstra opfordring (omtalt i sidste referat) til at beboere, som har garager, bruger denne. Opfordringen ønskes husstandsomdelt.

Dagsorden:

1. Godkendelse af dagsorden - ok
2. Valg af dirigent og referent – ingen dirigent – Conny Birkholm referent
3. Godkendelse af referat – referat godkendt

4. Nyt fra ejendomskontoret
Der er modtaget en opsigelse fra en af de midlertidigt udlejede boliger.
Den vil blive forsøgt genudlejet.

Der er tegnet kontrakt med Snevagten – det firma, som kommer til at stå for vinterbekæmpelsen i DAB-Lejerbo i hele Nordsjælland.

Der har været vandskade fra taget hos fodklubben – Truels er på sagen.

Genhusningskonsulenten har haft første møde og samtaler med relevante beboere.

Lade standerne er i fuld brug – der er dog enkelte, som ikke overholder de intervaller, som er oplyst og angivet på tavler ved pladserne.

P-vagten er blevet bedt om at udstede parkeringsafgift såfremt det ikke overholdes,

5. Opdatering fra formanden

Opgaverne vedrørende arrangementet er fordelt – Yvonne har meldt fravær men deltager i planlægningen.

Ejendomsfunktionærerne tager sig af registrering og udlevering af stemmesedler.

Alle har fået indkaldelse i postkassen, men beboere i midlertidige lejemål har ikke stemmeret og vil blive orienteret ved registreringen.
De er velkomne til at deltage i mødet

Der er indkommet et forslag udover bestyrelsens egne, som vi kan tilslutte os.

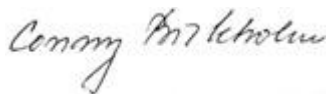
6. Punkter fra andre bestyrelsesmedlemmer

Der er behov for en opstramning vedr. overholdelse af husordenen

Det drejer sig især om tørring af tøj på altanerne – der sendes særskilt brev til de beboere, som det drejer sig om

7. Eventuelt – næste møde er – grundet anden aktivitet for lokalinspektøren
- den 5. november 2025 kl. 18.30.

Med venlig hilsen



Referent

