

Referat fra bestyrelsesmøde den 1. august 2023 kl. 18.30 i
Festlokalet, Vasevej 70, Birkerød

Til stede var Jette Lindberg, Yvonne Detlefsen, Eva Jessen,
Niels Kristian Hansen, Georgiji Alexandrov og Conny
Birkholm

Afbud fra Truels Truelsen

Besøg af 2 beboere – den ene med et ønske om at få
fjernet en skraldespand på muren under sit vindue. Denne
bliver fyldt med madaffald samt ikke mindst hundeposer,
hvilket er til stor gene for beboeren.

Vi har aftalt at skraldespanden fjernes i en periode og
henviser til brug af vores molokker (affaldsbeholdere).

Den anden beboer havde spørgsmål til det udsendte
nyhedsbrev vedr. helhedsplanen – der henviser vi til at
skrive til projektlederen som kan besvare dette.

Spørgsmål om hvad pengene fra EON er brugt til er svaret
sikkerhedsdøre – resten er gået ind i driften.

Dagsorden:

1. Valg af dirigent – Yvonne Detlefsen valgt
2. Valg af referent – Conny Birkholm valgt
3. Godkendelse af referat – referatet blev godkendt

4. Nyt fra lokalinspektøren ved Truels Truelsen Truels var fraværende grundet ferie

5. Nyt fra formanden

Der har været flere arrangementer med høj musik på fortovet ved Pizzeriaet – vi beder administrationen sende et brev.

Der er stadig beboere, som ikke overholder reglerne for at have hundetilladelse – vi kan kun opfordre til at klage til vores jurister. Der er udfærdiget en ny klageformular som kan rekvireres hos beboerservice – det er stadig muligt at skrive en klage uden.

Der er sat en meddelelse op i vaskeriet vedr. brug af blegemidler-/farve. Der må kun bruges den sæbe, som er i maskinen og som doseres automatisk.

Blødgøringsanlægget er i stykker – der er bestilt et nyt til ca. kr. 20.000,00.

Vi er stadig i "venteposition" på nye p-skilte, men vi har bedt parkeringsvagten om at genoptage kontrollen af området. Dette har de lovet at sætte i gang snarest muligt.

Vi har fået nogen datoer til at mødes med vores kursusafdeling for at få lavet oplæg til ny husorden og råderetskatalog.

Der er 3 paradisæbletræer, som er gået ud – der vil blive plantet nye, så snart det er muligt.

Der har været en forespørgsel om en regnvandstank til at vande de urter, som er plantet af beboerne. Dette er sendt videre til lokalinspektøren til bevilling.

6. Nyt fra andre bestyrelsesmedlemmer

Emner fra andre bestyrelsesmedlemmer er vendt og refereret under punkt. 5

Der er et ønske om at bestyrelsen samler spørgsmål ind til næste byggeudvalgsmøde – dette vil vi bruge mødet den 5. september til.

7. Eventuelt

Næste møde den 5. september 2023

Conny Birkholm



