

Ordinært afdelingsbestyrelsesmøde 1. Oktober 2019

Fremmødte:

For afdelingsbestyrelsen

Formand	Conny Birkholm	CB
Bestyrelsesmedlem	Jette Lindberg	JL
Bestyrelsesmedlem	Per Voigt	PV
Bestyrelsesmedlem	Niels Kristian	NK
Bestyrelsesmedlem	Arne Engler	AE
Suppleant	Truels Ø.	TØ
Suppleant	Yvonne Detlefsen	YD

For Lejerbo

Lokalinspektør	John Hansen	JH
----------------	-------------	----

Lejerbo
Afdeling 008-0
Bistruplund

Afdelingsbestyrelsen

7. oktober 2019

AD 1) Velkommen til nye bestyrelsesmedlemmer

CB bød velkommen til Arne og Yvonne.
Der blev gjort opmærksom på blandt andet tavshedspligten.

Ad 2) Valg af dirigent og referent

CB blev valgt som dirigent.
TØ blev valgt som referent.

Ad 3) Godkendelse af referat

TØ fremlagde referatet fra sidste møde, til de nye medlemmer.
Referatet blev godkendt.

Ad 4) Nyt fra området ved John Hansen

JH orienterede om affaldssorteringssituationen. Kommunen vil blive kontaktet med henblik på, at klargøre om vi kan få aflåst containerne. Der bliver etableret mere lys ved pladsen, hvis det er nødvendigt.

JH orienterede om lynnedslaget, der er en tvist med forsikringen om dækning af ødelagte græsrobotter.

Arbejdet med etablering af branddøre er i gang.

Der blev orienteret om personalesituationen.

Der er pt. 2 fraflytninger.

Hækken mod skoven er blevet klippet, der arbejdes på at klippe mere ned i løbet af vinteren.

Ad 5) Nyt fra administrationen ved Conny Birkholm

CB berettede om status på sagen om de høje træer, i en af nabo ejendommene til Bistruplund. Der er blevet sendt et brev til pågældende nabo om, at skære træerne ned, subsidiært vil vi bede hegnstilsynet afgøre tvisten.

CB orienterede om en verserende klagesag om en episode, der har været imellem 2 lejere i vaskeriet.

JL kontakter kommunen omkring julebelysningen.

CB berettede om repræsentantskabsmødet.

Ad 6) Nyt fra andre bestyrelsesmedlemmer

JL ønskede en fremtidig dialog om afdelingens parkeringsregler, der udsprang en dialog om emnet blandt de fremmødte.

Ad 7) Fremtidige opgaver

- Planlægning af møder vedr. Affaldshåndtering – Hvornår og hvor kan det finde sted?

Affaldsorrteringen er allerede i gang – så mødet skal afholdes hurtigst muligt.

Mødet bliver afholdt mandag den 7. Oktober 2019, klokken 17.00, ved den store affaldshåndtering ud for Bistruplund nummer 10.

Der bliver indkøbt affaldssorteringsnet til alle beboere, nettene bliver delt ud fra ejendomskontoret.

- Opfølgning på aftaler vedtaget på beboermødet.

Tørrestativerne bliver malet, når der er funktionærtimer til det.

Der bliver sat blomster ind i de gamle affaldsstativer, da der muligvis bliver behov for dem til fremtidig kildesortering.

Forslaget om etablering af haveudvalg blev drøftet.
En model hvor JH vil tage imod forslag fra beboerne og efterfølgende få dem behandlet af bestyrelsen blev vedtaget. Der henvises i øvrigt til den forestående helhedsplan.

Bestyrelsesmedlemmernes ansvarsområder blev fordelt.
Information om fordelingen vil blive offentliggjort.

Fest

Bistruplund fylder 70 år og i den anledning skal der holdes en kæmpe fest.

Det bliver den 13. Juni, klokken 14.

Festudvalg – YD, AE, TØ, JL, CB.

Festudvalgs møde nr. 1, bliver afholdt en time før næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde.

Ad 8) Eventuelt

Ikke noget til eventuelt.

Ad 9) Næste møde

Næste ordinære afdelingsbestyrelsesmøde er den 5. November 2019, klokken 19.00.

Der blev takket for god ro og orden!