

## Information til beboerne i Bistruplund

### Velkommen til det fjerde infoblad

Her får I seneste nyt om den kommende helhedsplan. Denne gang kan I blandt andet læse om, hvilken entreprenør der skal stå for helhedsplanen.

Rigtig god læselyst!

Mange hilsner  
DAB-Lejerbo



### Hvad sker der lige nu?

Siden I hørte fra os i september, har vi fortsat vores arbejde med at finde ud af, hvem der skal stå for det store projekt, helhedsplanen i jeres afdeling er.

Som bekendt var der fem entreprenører, der fik lov at byde ind på opgaven.

Efter at have set deres bud, og holdt buddene op imod de krav, vi havde til både pris selvfølgelig (vægtede 60%) men også beboerhåndtering (vægtede 25%) og byggeplads og byggeledelse (vægtede 15%), har vi fundet en ret klar vinder – nemlig Skou Gruppen A/S.

Skou Gruppen har fået besked om, at de har vundet udbuddet, og de glæder sig meget til at tage fat på arbejdet.

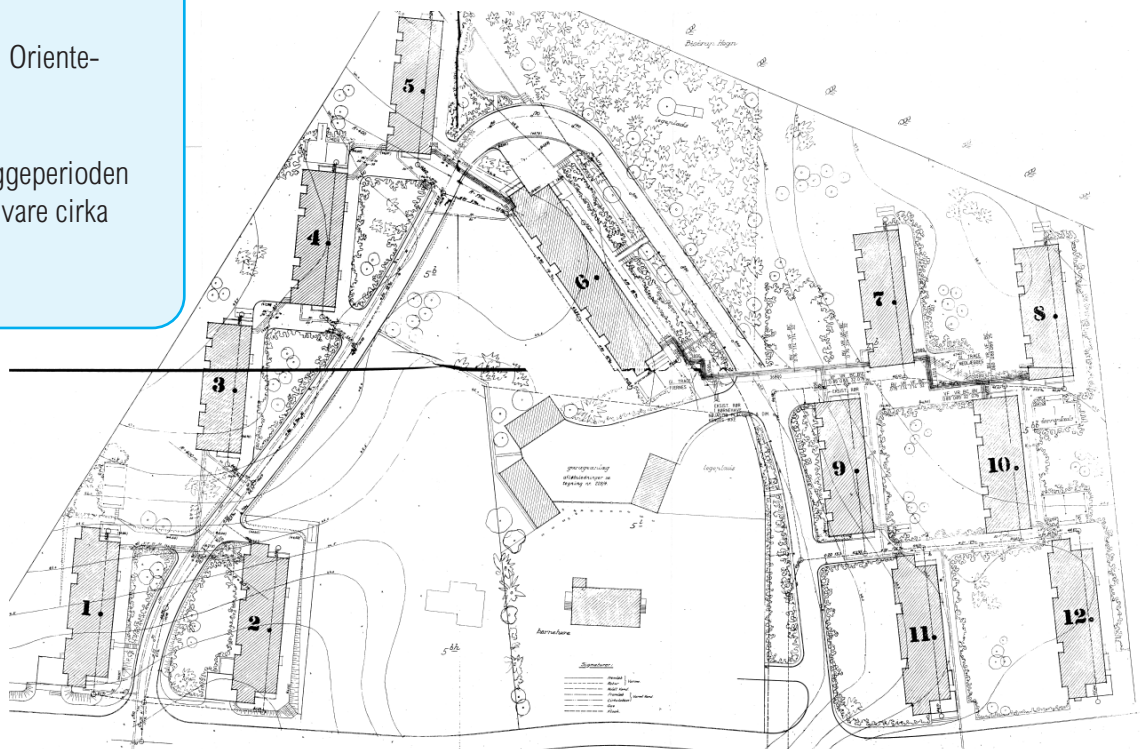
Som vi også har nævnt i de tidligere infoblade, så har vi været i tvivl om, hvorvidt prisen på projektet kunne holde sig indenfor den huslejestigning, I tidligere har vedtaget på et afdelingsmøde. Der er gode nyheder her: Det kan den godt. I skal derfor ikke igennem endnu et afdelingsmøde med huslejestigninger på dagsordenen. Men vi vil fortsat gerne se jer til et orienteringsmøde, hvor vi vil fortælle om projektet – og hvor I vil få mulighed for at stille alle jeres spørgsmål.

Orienteringsmødet har vi valgt at holde i januar, så vi kommer på den anden side af juletiden. Det bliver onsdag den 28. januar. Sæt gerne et stort kryds i kalenderen, og så skal I nok få en officiel indkaldelse, når vi nærmer os.

## Tidsplan

28. januar 2026: Orienteringsmøde

Marts 2026: Byggeperioden starter – den vil vare cirka 2,8 år



## Genhusning

En del af jer er allerede i kontakt med vores genhusningskonsulent, Nada. Sidste gang skrev vi lidt om, hvem der allerede havde fået breve om genhusning, og der opdagede vi, at I har andre tal for blokkene, end vi har 😊 Når vi skriver noget om bloknumre fremover, så gør vi det ud fra kortet herover. Og så skal vi nok prøve at få husnumre med også, så ingen er i tvivl. Og bare rolig; alle skal nok høre fra Nada i god tid, inden I skal genhuses. Vi forventer, at der vil være genhusning af to blokke ad gangen.

## Parkeringspladser

Vi ved, at parkeringspladser kan være et varmt emne i forbindelse med en helhedsplan. Derfor vil vi med det samme sige: Der kan selvfølgelig være parkeringsudfordringer, mens selve arbejdet står på – dem håber vi, vi kan håndtere i fællesskab. Men når helhedsplanen er færdig, så vil I have samme antal parkeringspladser i afdelingen, som I har i dag. Nogle af dem vil ligge nye steder, men de vil være der 😊

## Forsøgsprojekt

Vi arbejder fortsat på at få forsøgsprojektet med indvendig isolering til at blive en realitet. Både Realdania og Landsbyggefonden er meget interesseret i at udbrede kendskabet til alternative isoleringsmetoder, og vi har derfor søgt om støtte begge steder.

Vi vil fortsætte med at orientere om projektet i de næste infoblade.

## KONTAKT

Du vil under helhedsplanen løbende få infoblade udgivet af DAB-Lejerbo med seneste nyt. Du kan finde de udgivne numre af infobladet og læse mere om helhedsplanen på <https://afd8-0.lejerbo.dk/helhedsplan>.

Det er Vibeke Harder fra DAB-Lejerbos kommunikationsafdeling, der samler informationer sammen til infobladet. Du kan skrive til [vih@lejerbo.dk](mailto:vih@lejerbo.dk), hvis du har spørgsmål eller kommentarer hertil.

Har du spørgsmål til helhedsplanen, kan du skrive til [beboernordsjaelland@lejerbo.dk](mailto:beboernordsjaelland@lejerbo.dk).